

## ИЗМЕНЕНИЯ *№ 1*

### в Проектную декларацию

**на строительство Многоквартирного жилого комплекса с подземной автостоянкой и ДОУ, на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Берзарина, вл. 28, стр. 1, 2, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 19, 20**

**Изменения в Проектную декларацию размещены «30» ноября 2015 г. в Интернете по адресу: [www.rg-gorodpole.ru](http://www.rg-gorodpole.ru)**

г. Москва

«30» ноября 2015 г.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», АО «Автокомстрой» вносит следующие изменения в Проектную декларацию от «28» октября 2015г.:

Пункт 9 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

9	О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка) о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства	Земельный участок с кадастровым номером 77:08:0011001:22, общей площадью 22 354 кв.м., принадлежит Застройщику на праве аренды, что подтверждается Договором аренды земельного участка № М-08-045779 от 04.12.2014г., и Дополнительным соглашением от 09.09.2015 г. к Договору аренды земельного участка от 04.12.2014г. № М-08-045779. Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1.)); образование и просвещение (3.5) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); обслуживание автотранспорта (4.9) (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3.)). Собственность государственная, не разграниченная. Благоустройство в границах отведенной территории. Предусмотрено устройство тротуаров с плиточным покрытием, проезжей части с асфальтовым покрытием, устройство газонов, детских и спортивных площадок, открытой автомобильной парковки.
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Генеральный директор  
АО «Автокомстрой»



С.А. Першина